

TOP: Erschließung Baugebiet "Hinter dem Dorf" 2. BA, Leidringen - Vergaben
a) Tief- und Straßenbauarbeiten
b) Liefern und Verlegen der Wasserleitung

Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
29.04.2020	Gemeinderat	Beschlussfassung

Sachverhalt:

Auf der Grundlage des Bebauungsplans „Hinter dem Dorf“ vom 14.07.1998 soll nun der 2. Bauabschnitt erschlossen werden. In der Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt am 14.02.2019 wurde das Ingenieurbüro Weisser & Kernl, Villingendorf, mit der Planung beauftragt.

Die Vorstellung der Planung durch das Ingenieurbüro erfolgte in der Sitzung des Ausschusses für Technik und Umwelt am 14.10.2019. In der Beratung wurde beschlossen, die Parkflächen bei Flst. Nr. 454/40 und 454/32 nicht auszuführen und die Flächen dem jeweiligen Baugrundstück zuzuteilen.

Der 1. Bauabschnitt des Baugebiets „Hinter dem Dorf“ wurde in mehreren Abschnitten bereits für einen großen Teil erschlossen. Nun soll der 2. und letzte Teil des Baugebiets erschlossen und gleich mit dem Straßenendausbau hergestellt werden. Durch diese Erschließung entstehen weitere 17 Bauplätze.

Die Erschließungsmaßnahmen umfassen folgende Maßnahmen:

Einbau eines Schmutz- und teilweise Regenwasserkanals mit Schächten

Tiefbauarbeiten für die Wasserleitung

Hausanschlüsse für die Baugrundstücke

Straßenbeleuchtung

Leerrohre für den FttB-Glasfaserausbau

Straßenbauarbeiten mit Randsteinen und bitumösen Belägen

Erdarbeiten mit Mulden- und Damm für Regenwasserableitung

a) Tief- und Straßenbauarbeiten

Die vorgesehenen Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt 8 Firmen wurden aufgefordert ein Angebot einzureichen. Zum Angebotseröffnungstermin am 02.04.2020 sind 4 Angebote eingegangen. Alle Angebote konnten zur Wertung zugelassen werden.

Lfd. Nr.	Firma/Bieter	Bruttosumme €
1.	Clemens Müller GmbH & Co. KG, Albstadt-Lautlingen	599.086,84
2.	Bieter	624.075,76
3.	Bieter	638.095,89
4.	Bieter	826.739,92

Alle eingegangenen Angebote entsprechen der Anforderung gemäß VOB/A, § 25 Abs. 1 und 2 (formale Gesichtspunkte und fachliche Eignung) sowie des § 21 Abs. 1 und 2 (rechtsverbindliche Unterschrift, Änderungen an den Verdingungsunterlagen).

Ausschlussgründe sind nicht zu erkennen.

Das günstigste Angebot wurde von der Firma Clemens Müller GmbH & Co. KG aus Albstadt-Lautlingen mit der geprüften Bruttoangebotssumme von 599.086,84 € abgegeben.

- Insolvenzbekanntmachungen eingesehen
- Auskunft bei Melde- und Informationsstelle für Vergabesperrn beim RP BW eingeholt (Auftragswert > 50.000,00 € netto)
- Auskunft Gewerbezentralregister (Auftragswert > 30.000,00 € netto) - beantragt
- Auskunft Zollverwaltung (Ermittlungen zur Bekämpfung von Schwarzarbeit) - beantragt

b) Liefern und Verlegen der Wasserleitung

Die vorgesehenen Arbeiten wurden öffentlich ausgeschrieben. Insgesamt 5 Firmen wurden aufgefordert ein Angebot einzureichen. Zum Angebotseröffnungstermin am 02.04.2020 sind 2 Angebote eingegangen. Alle Angebote konnten zur Wertung zugelassen werden.

Lfd. Nr.	Firma/Bieter	Bruttosumme €
1.	Schäfer Rohrnetz- und Anlagenbau GmbH, Dotternhausen	24.940,63
2.	Bieter	28.946,75

Alle eingegangenen Angebote entsprechen der Anforderung gemäß VOB/A, § 25 Abs. 1 und 2 (formale Gesichtspunkte und fachliche Eignung) sowie des § 21 Abs. 1 und 2 (rechtsverbindliche Unterschrift, Änderungen an den Verdingungsunterlagen).

Ausschlussgründe sind nicht zu erkennen.

Das günstigste Angebot wurde von der Firma Schäfer Rohrnetz- und Anlagenbau GmbH aus Dotternhausen mit der geprüften Bruttoangebotssumme von 24.940,63 € abgegeben.

- Insolvenzbekanntmachungen eingesehen
- Auskunft bei Melde- und Informationsstelle für Vergabesperrn beim RP BW eingeholt (Auftragswert > 50.000,00 € netto)
- Auskunft Gewerbezentralregister (Auftragswert > 30.000,00 € netto) - beantragt
- Auskunft Zollverwaltung (Ermittlungen zur Bekämpfung von Schwarzarbeit) - beantragt

Ausführungszeitraum: Baubeginn 25.05.2020; Fertigstellung 27.11.2020

Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan 2020 sind für diese Maßnahme eingestellt:

Kanalisation	470.000,00 €
Straßenbau	300.000,00 €
FttB-Glasfaser	15.000,00 €
Straßenbeleuchtung	40.000,00 €
Wasserleitung	<u>75.000,00 €</u>
Gesamtsumme	900.000,00 €

Die Kostenberechnung des Ingenieurbüros Weisser & Kernl, Villingendorf, beträgt 793.500,00 € (ohne Nebenkosten wie Ingenieurleistungen etc.) Diese Nebenkosten werden auf 119.000,00 € geschätzt.

Die Vergabesummen betragen

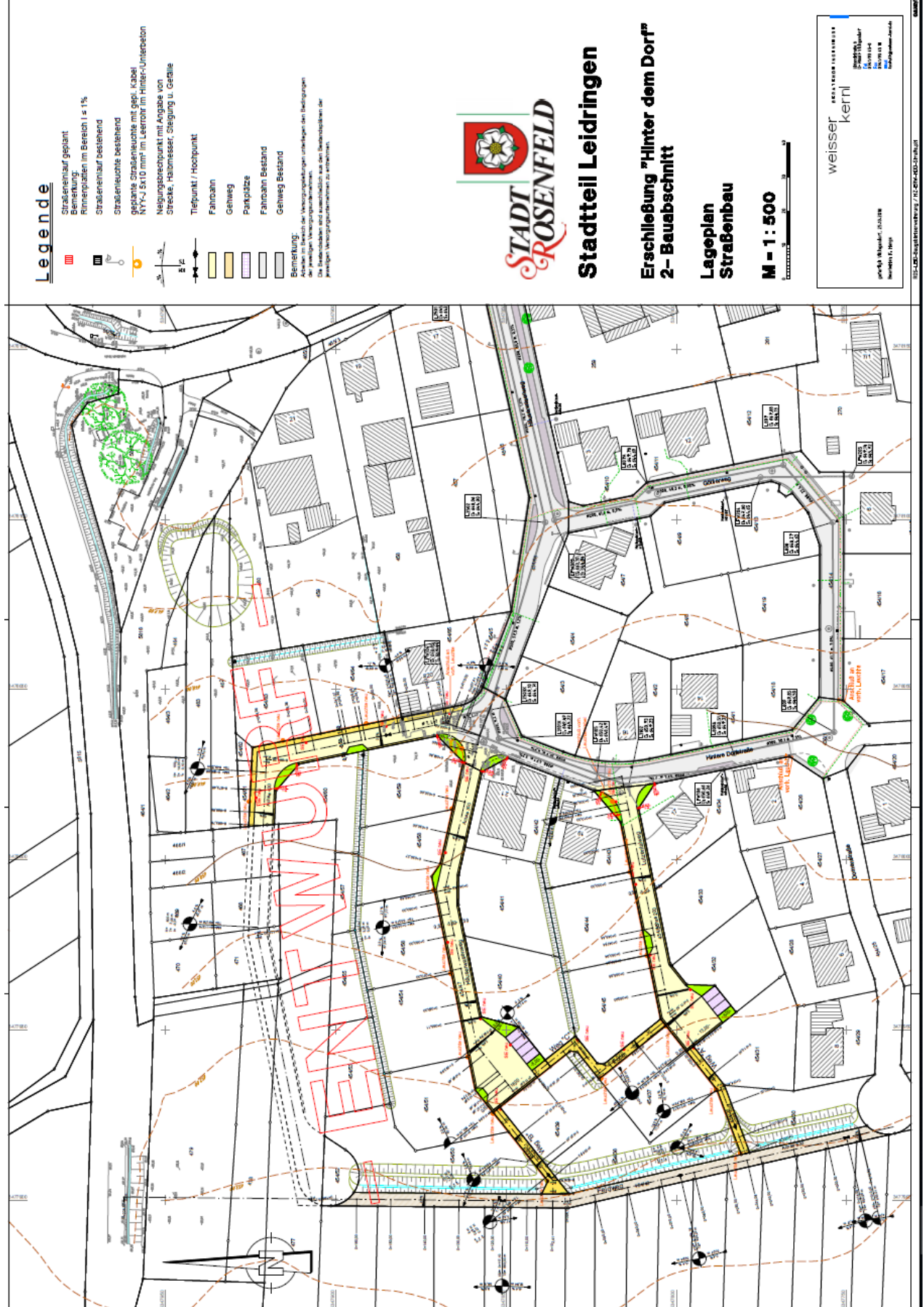
- a) Tief- und Straßenbau
- b) Wasserleitung
- c) Gesamtkosten

Beschlussvorschlag:

- a) Mit den Tief- und Straßenbauarbeiten wird die Firma Clemens Müller GmbH & Co. KG aus Albstadt-Lautingen zum Brutto-Angebotspreis von 599.086,84 € beauftragt.
- b) Mit den Wasserleitungsarbeiten wird die Firma Schäfer Rohrnetz- und Anlagenbau GmbH aus Dotternhausen zum Brutto-Angebotspreis von 24.940,63 € beauftragt.

Anlagen:

Lageplan



Legende

- Straßenlauf geplant
 - Bemerkung
 - Rinnengraben im Bereich 1:5
 - Straßenlauf bestehend
 - Straßeneuchte bestehend
 - Straßeneuchte bestehend mit 6er1 Kabel NY-J 2x10 mm² im Leerrohr im Hinter-Umbau
 - Neigungsrechner mit Angabe von Strecke, Höhenmesser, Steigung u. Gerinne
 - Trepppunkt / Hochpunkt
 - Fahrbahn
 - Gehweg
 - Parkplätze
 - Fahrbahn Bestand
 - Gehweg Bestand
- Bemerkung:**
 Ablesen im Bereich der Verzweigungen unterliegen den Bedingungen der jeweiligen Verzweigungsformeln.
 Die Straßen sind auszumessen aus den Seitenrändern der jeweiligen Verzweigungsformeln zu entnehmen.



Stadtteil Leidringen

**Erschließung "Hinter dem Dorf"
2- Bauabschnitt**

**Lageplan
Straßenbau**

M = 1 : 500



weisser kern
 ASSOCIATION ARCHITECTS
 weisser kern
 90464 Albstadt, D. 071478
 Hans-Joachim Weisser
 Projektleiter
 071478 400-100
 071478 400-101
 071478 400-102
 071478 400-103