

**TOP: Bürgerhaus Brittheim: Fassadensanierung;  
Vergabe**

Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
21.02.2019	Gemeinderat	Beschlussfassung

**Sachverhalt:**

Aufgrund der stark verwitterten Fassade sowie des nicht mehr intakten Holzschutzes der Schindelfassade ist ein Neuanstrich dringend notwendig, um Folgeschäden vorzubeugen. Die Holzfensterläden sind bereits größtenteils abgehängt worden bzw. waren stark verfault, so dass diese durch Aluminium-Klappläden ersetzt werden sollten. Die Fassade wird aufgrund der schonenden Entfernung des bisherigen Anstrichs mit Trockeneis gestrahlt.

Die Leistungsverzeichnisse wurden zwischenzeitlich gefertigt. Die Ausschreibungen und Angebotseinholungen sind durchgeführt worden, so dass die Vergaben erfolgen können.

**1. Malerarbeiten**

Die vorgesehenen Arbeiten wurden beschränkt ausgeschrieben. Insgesamt 9 Firmen wurden aufgefordert ein Angebot einzureichen. Zum Angebotseröffnungstermin am 31.01.2019 sind 6 Angebote eingegangen. Alle Angebote konnten zur Wertung zugelassen werden.

Lfd. Nr.	Firma/Bieter	Bruttosumme €	%
1.	Malerwerkstätten Geiser GmbH & Co. KG, Winterlingen	27.654,51	100,0
2.	Bieter	39.667,58	143,4
3.	Bieter	41.364,34	149,6
4.	Bieter	42.173,97	152,0
5.	Bieter	48.502,73	175,4
6.	Bieter	53.189,56	192,3

Alle eingegangenen Angebote entsprechen der Anforderung gemäß VOB/A, § 25 Abs. 1 und 2 (formale Gesichtspunkte und fachliche Eignung) sowie des § 21 Abs. 1 und 2 (rechtsverbindliche Unterschrift, Änderungen an den Verdingungsunterlagen).

Ausschlussgründe sind nicht zu erkennen.

Das günstigste Angebot wurde von der Firma Malerwerkstätten Geiser GmbH & Co. KG aus Winterlingen mit der geprüften Bruttoangebotssumme von 27.654,51 € abgegeben.

Insolvenzbekanntmachungen eingesehen

**2. Aluminium-Klappläden**

Für die vorgesehenen Arbeiten wurde eine beschränkte Angebotsabfrage durchgeführt. Insgesamt 4

Firmen wurden aufgefordert ein Angebot einzureichen. Zum Angebotseröffnungstermin am 31.01.2019 sind 3 Angebote eingegangen. Alle Angebote konnten zur Wertung zugelassen werden.

Lfd. Nr.	Firma/Bieter	Bruttosumme €	%
1.	Hess Montagen & Bauelemente, Aichhalden	13.914,67	100,0
2.	Bieter	13.970,60	100,4
3.	Bieter	14.865,48	106,8

Das günstigste Angebot wurde von der Firma Hess Montagen & Bauelemente aus Aichhalden mit der geprüften Bruttoangebotssumme von 13.914,67 € abgegeben.

Insolvenzbekanntmachungen eingesehen

### 3. Trockeneisstrahlen der Fassade

Für die vorgesehenen Arbeiten wurde eine beschränkte Angebotsabfrage durchgeführt. Insgesamt 2 Firmen wurden aufgefordert ein Angebot einzureichen. Zum Angebotseröffnungstermin am 31.01.2019 sind 2 Angebote eingegangen. Alle Angebote konnten zur Wertung zugelassen werden.

Lfd. Nr.	Firma/Bieter	Bruttosumme €	%
1.	Maler Wiech, Mössingen	5.211,01	100,0
2.	Bieter	6.992,44	134,2

Das günstigste Angebot wurde von der Firma Maler Wiech aus Mössingen mit der geprüften Bruttoangebotssumme von 6.922,44 € abgegeben.

Insolvenzbekanntmachungen eingesehen

Ausführungszeitraum: Baubeginn 11.03.2019; Fertigstellung 30.06.2019

#### **Finanzielle Auswirkungen:**

Im Haushaltsplan sind für die Maßnahme 100.000,00 € vorgesehen. Die Kostenaufstellung des Stadtbauamtes beläuft sich auf 51.700,00 €. Die Vergabesumme der drei zu beauftragenden Gewerke betragen zusammen 46.780,19 €. Weitere Kosten entstehen noch für Kleinaufträge wie z.B. für Flaschner- und Zimmererarbeiten.

#### **Beschlussvorschlag:**

1. Mit den Malerarbeiten wird die Firma Malerwerkstätten Geiser GmbH & Co. KG aus Winterlingen zum Brutto-Angebotspreis von 27.654,51 € beauftragt.
2. Mit der Lieferung und Montage der Aluminium-Klappläden wird die Firma Hess Montagen & Bauelemente aus Aichhalden zum Brutto-Angebotspreis von 13.914,67 € beauftragt.
3. Mit den Trockeneisstrahlarbeiten wird die Firma Maler Wiech aus Mössingen zum Brutto-Angebotspreis von 5.211,01€ beauftragt.