

**TOP: Grundstück Flst.Nr. 4063, Rosenfeld, Mörikeweg 2:  
Änderungsbaugesuch: Wohngebäude mit geänderter Dachform (Satteldach anstelle  
Pulldach)**

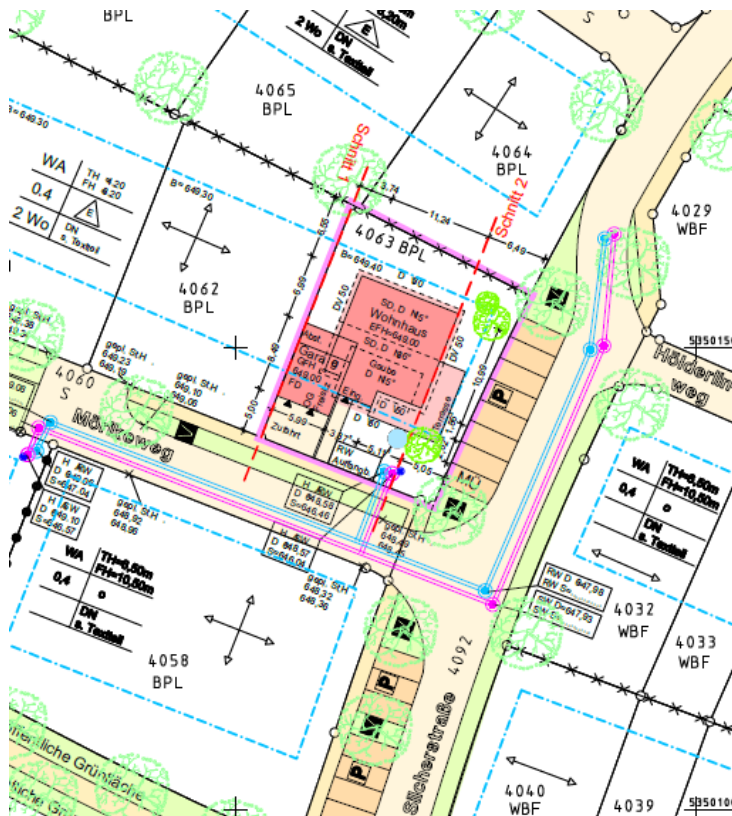
Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
19.07.2018	Gemeinderat	Beschlussfassung

**Sachverhalt:**

Das Bauvorhaben wurde im Baugenehmigungsverfahren eingereicht.

Das Bauvorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Rosenfeld-West“.

Das Bauvorhaben wurde abweichend von den genehmigten Planunterlagen mit Satteldach errichtet, ferner wurde die Garage anders als genehmigt gebaut. Das Landratsamt Zollernalbkreis hat dies im Zuge einer Baukontrolle festgestellt und das Vorhaben zur Genehmigung angemahnt.



**Beschlussvorschlag:**

Gemeindliches Einvernehmen gemäß § 36 Abs. 1 BauGB wird erteilt.