

**Status: öffentlich**

Amt: Bauamt

**TOP: Rosenfeld, Altes Rathaus: Umbau der bisherigen Archivräume des Notariates im EG zum Bürgerbüro;  
Baubeschluss**

Beratungsfolge:		
Datum der Sitzung	Gremium	Zuständigkeit
27.03.2018	Rosenfelder Gremium	Information
04.07.2018	Ausschuss für Technik und Umwelt	Vorberatung
19.07.2018	Gemeinderat	Beschlussfassung

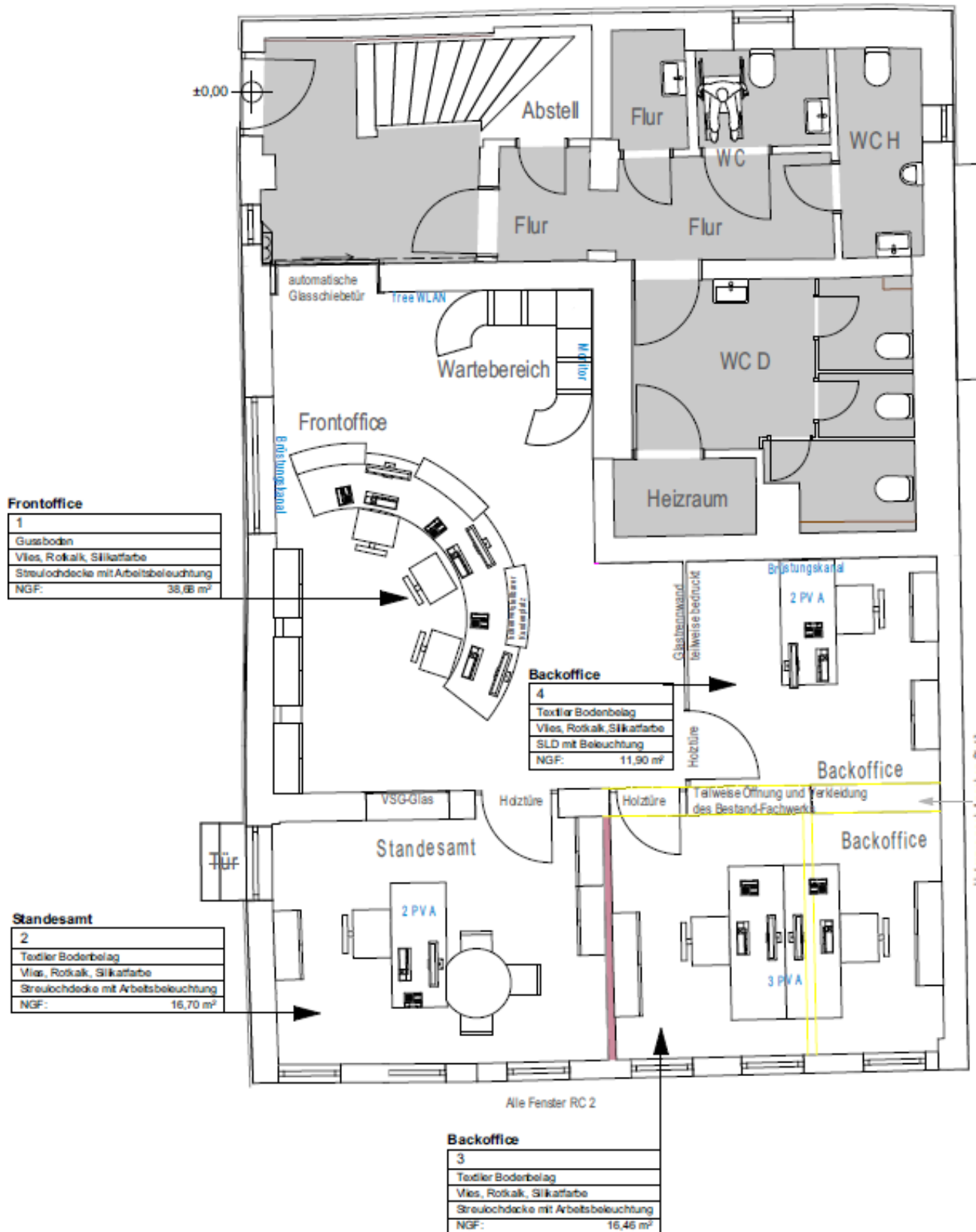
**Sachverhalt:**

Mit der Notariatsreform sind die bisherigen Räumlichkeiten des Notariats im Alten Rathaus frei geworden.

In den ehemaligen Archivräumen im EG soll das Bürgerbüro untergebracht werden. Somit wäre künftig auch ein barrierefreier Zugang möglich, was im jetzigen Rathaus derzeit nicht möglich ist. In den neuen Räumlichkeiten entsteht ein Frontoffice mit Wartebereich und ein Backoffice-Bereich. Des Weiteren entstehen 2 neue Räumlichkeiten mit einem Büro für 2 Arbeitsplätze und einem zweiten Raum für das Standesamt. Das kleinere Backoffice soll für Beratungen und/oder Antragsstellungen genutzt werden können, um mehr Diskretion zu erhalten.

Für die Umnutzung ist ein Bauantrag einzureichen.

In der Sitzung des Rosenfelder Gremiums am 27.03.2018 wurde unter dem Tagesordnungspunkt „Verschiedenes“ die Planung vorgestellt und die Empfehlung zur Durchführung dieser Planung gegeben. Die geplante Maßnahme ist im Ausschuss für Technik und Umwelt am 04.07.2018 durch das Architekturbüro Beuter, Haigerloch, erläutert worden und der vorgelegten Entwurfsplanung wurde zugestimmt.



### Finanzielle Auswirkungen:

Im Haushaltsplan sind für die geplante Maßnahme beim Hochbau 200.000,00 € und für die Büroeinrichtung 40.000,00 € vorgesehen. Die Kostenschätzung des Architekturbüros Beuter ergibt Gesamtkosten von 220.150,00 €.

**Beschlussvorschlag:**

1. Der vorgestellten Planung wird zugestimmt.
2. Die Verwaltung wird beauftragt, das Baugesuch einzureichen sowie die weiteren notwendigen Planungsschritte mit Ausschreibungen durchzuführen.